Cod. FO-GEOP-003

Versión 4 16

Formato

FO GEOP Acta de Vecindad

Alcaldía de Medellín

ACTA DE VECINDAD INICIO	Fecha de realización: 31 Marzo-2025	ACTA DE VECINDAD CIERRE	Fecha de realización: 26-06-2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS:

ENTIDAD CONTRATANTE	SIF	INTERVENTOR	HERNAN		
CONTRATO No	4600010322 de 2024	BARRIO	Bayo		
OBJETO DEL CONTRATO	Construcción Conducto enterrado Bayo	COMUNA	Aranjuez		
CONTRATISTA	COTEC	FECHA DE INICIO	03-03-2025	FECHA DE TERMINACION	15/07/2025

2. INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	Maria Adela Vergara Cabrera	CEDULA	43033454
NOMBRE DEL ARRENDATARIO		CÉDULA	
DIRECCIÓN	Cll 138 # 15-51 - 1° Piso, Casa contigua a la de Alba Rocio Vergara	TELEFONO	3054999114
N° DE PISOS	2		
N° DE PISO INVENTARIADO	1		

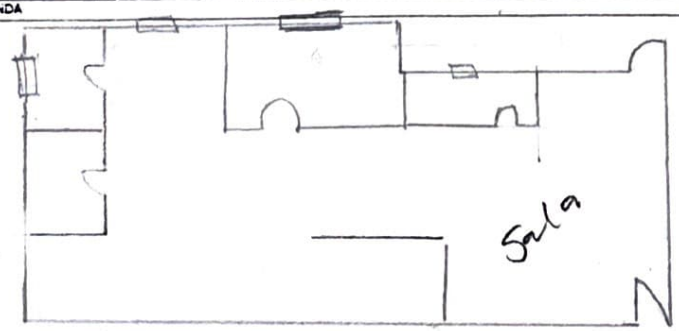
USO DEL INMUEBLE

VIVIENDA	X	INDUSTRIAL		LOTE EN CONSTRUCCIÓN	
COMERCIAL		INSTITUCIONAL		LOTE SIN DESARROLLAR	

3. ESTADO DE SUS ELEMENTOS

Tipo Acta	ESTRUCTURA	DESCRIPCIÓN ESTADO	MUROS	DESCRIPCIÓN ESTADO	CUBIERTA	DESCRIPCIÓN ESTADO	PISOS	DESCRIPCIÓN ESTADO	FACHADA	DESCRIPCIÓN ESTADO	OTROS ELEMENTOS	DESCRIPCIÓN ESTADO
I	X B R M A. Mampostería en ladrillo		X B R M A. Ladrillo		B P M A. Teja de barro		X B R M A. Baldosa		B R M A. Ladrillo		B R M A. Muro de contención	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M B. Mampostería en bloque		B R M B. Bloque de concreto		X B R M B. Losa		B R M B. Concreto		B R M B. Bloque		B R M B. Redes de drenajes	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M C. Pórticos		B R M C. Tapia		B R M C. Eternit		B R M C. Madera		X B R M C. Revocada		B R M C. Carpintería de madera o metálica	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M D. Combinado (Pórticos y muros cargueros)		B R M D. Prefabricado		B R M D. Zinc		B R M D. Ceramica		B R M D. Enchapada		B R M D. Servicios Públicos	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	

3. ESQUEMA DE LA VIVIENDA



4. OBSERVACIONES

5. RELACIÓN REGISTRO FOTOGRÁFICO

N° Foto	Descripción

6. NOTAS GENERALES

1. Tipo Acta: Se define que para las filas identificadas con la letra "I", se debe ingresar la información identificada al inicio y en las que aparecen con la letra "C" se ingresa el reporte al momento del cierre.
2. El acta deberá ser firmada por el Director de Interventoría o quien haga sus veces; en caso de que el contrato no cuente con interventoría; esta deberá ser suscrita por el Supervisor.
3. En caso de que exista variación en el estado del inmueble, se debe dejar registro fotográfico final con la atención de las reparaciones realizadas a las afectaciones que se hayan generado.
4. En caso de que el inmueble tenga varios pisos, se deberá elaborar un acta de vecindad por cada uno de ellos.

7. ANEXOS

VIDEOS	SI		NO	
FOTOGRAFIAS	SI	X	NO	
HOJA ADICIONAL	SI		NO	

Espacio para Firmas al inicio del acta

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORIA O SUPERVISOR

DIRECTOR DE INTERVENTORIA O SUPERVISOR

NOMBRE DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE OBRA

NOMBRE PROPIETARIO O INQUILINO

PROPIETARIO O INQUILINO

Espacio para Firmas al Cierre del acta

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORIA O SUPERVISOR

DIRECTOR DE INTERVENTORIA O SUPERVISOR

NOMBRE DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE OBRA

NOMBRE PROPIETARIO O INQUILINO

PROPIETARIO O INQUILINO

- Fachada en cemento pintado buen estado
Con puerta de lámina en hierro forjado y vidrio en buen estado
Cubierta de la casa losa fecal en buen estado
Puerta de baño en triple entamborado, marco con dilatación puerta en parte superior.
Baldosa del baño en muy buen estado
En la habitación 1 marco con dilatación en la parte superior
Presenta humedad la habitación en salitre en la parte inferior de los muros
En la segunda habitación hay dilatación por ajuste de montaje superior
Cocina en buen estado

- Acta de vecindad de cierre 26/06/2025:
La señora Maria Adela Vergara reporta que no tiene novedades en su vivienda al momento de cierre del acta de vecindad, por lo que firma a satisfacción.

